

## **6. TENCUIELI**

### **1. GENERALITATI**

#### **1.1 Obiectul specificatiei**

Prezentul subcapitol cuprinde specificatii pentru lucrarile de tencuieli exterioare.

#### **1.2 Clasificarea tencuielilor**

Tencuielile exterioare sunt clasificate astfel dupa:

##### **1. natura suprafetei pe care se aplică:**

- caramida
- beton
- beton armat
- termosistem

##### **2. liantul întrebuințat:**

- rezistente la umiditate

##### **3. modul de prelucrare a fetei văzute:**

- obisnuite: brute, driscuite. stropite;

#### **1.3 Standarde si normative de referinta**

Acolo unde exista contradictii între prevederile prezentelor specificatii si prescriptiile cuprinse în standardele si normativele enumerate mai jos, vor avea prioritate prezentele specificatii.

Standarde:

- STAS 146-80- Var pentru constructii
- SR 388-1995 - Lianti hidraulici. Ciment Portland.
- STAS 790-84- Apa pentru betoane si mortare
- STAS 1030-85- Mortare obisnuite pentru zidarie si tencuiala
- STAS 1134-71 - Piatră de mazaic
- STAS 1667-76- Agregate naturale grele pentru betoane si mortare cu lianti minerali
- STAS 2542-82- Impletituri din sârma. Plase cu ochiuri hexagonale si trapezoidale
- STAS 2634-80- Mortare obisnuite pentru zidarie si tencuieli. Metode de încercare.
- STAS 39 10/1-76- Var. Reguli pentru verificarea calității.
- STAS 5296-77- Cimenturi. Determinarea rapidă a mărcii cimentului
- STAS 7055-87 - Ciment Portland alb.
- SREN 196- 795- Ciment. Reguli pentru verificarea calității.
- STAS 9201-80 - Var hidratat în pulbere, pentru constructie.

Normative:

- C 18-83 Normativ pentru executarea tehnologiilor umede

### **2. MATERIALE SI PRODUSE**

#### **2.1 Materiale**

Pentru ciment, nisip, var, var hidratat, apa, adaosuri, coloranti, plase pentru sustinerea tencuielilor, plase rabbit, vezi (3) 1210. III. 4.1.2.1.

Piatra de mozaic, albă, calcaroasă, din marmură sau din rocă dură cu granulație 0-35,5 mm (conform specificației din proiect) conform STAS 1134-71.

#### Amestecuri

Mortar de var-ciment (3) 2316. III.4.1.2.2.

Mortarul de var-ciment va fi preparat cu agregate fine.

Agregatul va consta din piatra de mozaic de calcar sau mozaic de marmură albă (dacă nu se specifică altfel):

Dacă nu se specifică altfel, se va adăuga un pigment colorant aprobat de Consultant.

### **3. EXECUTIA LUCRARILOR**

#### **3.1 Operatiuni pregatitoare**

La începerea executiei lucrarilor de tencuieli exterioare, următoarele lucrari vor fi terminate:

- lucrarile de zidărie (închideri și căptuseli la diafragmele de beton armat);
- montajul instalatiilor electrice și sanitare prevăzute să rămână îngropate sub tencuiala vor fi complet executate și probate;
- plasele de rabbit vor fi montate în zonele prevăzute în proiect;
- montajul diblurilor din lemn și al pieselor metalice înglobate pentru fixarea altor elemente ale constructiei;
- montajul tâmplariei și protejarea ei.

Nu se vor executa tencuieli exterioare înainte de terminarea executării acoperisului sau hidroizolatiei la terase și probarea etanșeității acestora, iar evacuarea apelor pluviale nu este asigurată.

Suprafetele suport, de tencuit, trebuie să îndeplinească aceleasi conditii indicate la (3) 1310- 5 (a,b,c,d,e,f,g).

#### **3.2 Trasarea suprafetelor**

În cazul tencuirii unor suprafete verticale de înălțimi mari, trasarea suprafetelor de tencuit se poate face și sub forma de fâșii verticale (stâlpișori) care pot fi repere metalice sau martori și fâșii de mortar.

Procurarea agregatelor, cimentului și varului din surse diferite pe timpul executării lucrarilor se va face numai cu aprobarea Consultantului.

La executarea tencuielilor exterioare se vor utiliza aceleasi materiale, mortare cu aceeasi compozitie (acelasi ciment, acelasi colorant, aceleasi dozaje, aceleasi agregate).

În timpul verii la executarea lucrărilor de tencuieli exterioare vor fi luate următoarele masuri de protejare:

- Stropirea lor cu apă pe durata de cel puțin 7 zile (pentru completarea apei pierdute prin evaporare);
- Acoperirea cu rogojini, folii de polietilenă sau cu prelate umezite (protejare față de acțiunea razelor solare sau a vântului).

Pe timp friguros, când temperatura scade sub  $-5^{\circ}\text{C}$ , nu se vor executa tencuieli exterioare decât cu luarea unor masuri de protecție corespunzătoare.

#### **3.3 Tipuri de tencuieli**

Tencuieli obisnuite brute - folosind mortar de var - ciment marca M25-T în grosime medie de 2 cm.

Tencuieli obisnuite driscuite

Tencuieli obisnuite driscuite pe zidării din cărămida, blocuri mici de beton si b.c.a. se vor executa cu mortar de var-ciment marca M 25-T în grosime medie de 2,5 cm.

Tencuieli obisnuite driscuite pe pereti din beton monolit sau din panouri mari de b.c.a. se vor executa cu mortar de var-ciment marca M 25-T în grosime medie de 1 cm.

Tencuieli obisnuite, stropite la pereti din zidărie de caramida, din blocuri mici de beton sau din b.c a., se vor executa cu mortar de var-ciment marca M 25-T în grosime medie de 2,5 cm.

Tencuieli speciale în similipiatra (piatră artificiala) se vor executa cu grundul din mortar de ciment marca M 100-T cu adaos de var, driscuit din gros, în grosime medie de 1,5 cm peste care se va aplica stratul vizibil cu mortar de ciment marca M 100-T preparat cu piatra de mozaic de calcar cu granulatia indicata în proiect (care va înlocui nisipul).

Suprafata stratului vizibil va putea fi finisată :

- frecat în câmp continuu, cu grosimea stratului superior de 0,5...0,8 cm.
- buciardat sau pieptanat în câmp continuu cu grosimea stratului superior de 1 cm, împartita sau nu în asize cu rosturi adâncite.
- sprituite în câmp continuu, cu grosimea stratului superior de 3 cm împartita sau nu în asize cu rosturi adâncite.

Tencuieli speciale cu piatra de mozaic cu granulatia indicata în proiect - se vor executa cu grundul din mortar de var-ciment marca M 25-T, driscuit din gros cu grosimea medie de 2 cm, peste care se va aplica stratul vizibil, executat driscuit sau stropit, din mortar de var-ciment marca M 25-T confectionat cu piatra de mozaic din calcar sau marmura (praf de piatra) si care va avea o grosime de 1 cm.

Tencuieli speciale cu terasit de ciment, cu piatra de mozaic din marmura, dolomita sau similare în culorile si gnanulatia indicate în proiect - se vor executa cu grundul din mortar de var- ciment marca M 25-T în grosime de 2 cm, peste care se va aplica stratul vizibil în grosime de 0,8... 1,0 cm finisat periat sau raschetat.

Tencuieli speciale în calcio stropit - se vor executa cu grundul din mortar de var-ciment marca M 25-T în grosime de 2 cm, peste care se va aplica stratul vizibil în grosime de 1 cm preparat cu mortar de var si adaos de ciment (în dozajul indicat în proiect, de regula 100 kg la m<sup>3</sup>), nisip si pietris margaritar (granulatie 3...5 mm).

Tencuieli speciale în calcio stropit - se vor executa cu grundul din mortar de var-ciment marca M 25-T în grosime de 2 cm, peste care se va aplica stratul vizibil în grosime de 1 cm preparat cu mortar de var si adaos de ciment (în dozajul indicat în proiect, de regula 200 kg la m<sup>3</sup>), piatra de mozaic din calcar sau marmură si pietris marganitar (granulatie 3...5 mm), finisat cu drisca poroasa (cap de bilă).

Tencuieli speciale în calcio strapit - se vor executa cu grundul din mortar de ciment marca M 100-T în grosime de 2 cm, peste care se va aplica stratul vizibil în grosime de 1 cm, din piatra de mozaic de marmura cu granulatie indicată în proiect, la care se vor adauga 450 kg ciment si 150 kg ciment alb la m<sup>3</sup> de mozaic.

### 3.4 Aplicarea grundului

Grosimea stratului de grund va fi conformă cu tipul de tencuială indicat în proiect.

Înainte de aplicarea grundului se pozează, conform trasajelor efectuate pentru nuturi (conform indicațiilor din proiect), baghete din lemn de esență moale, lustruite, cu secțiunea de 2x2 cm care se fixează provizoriu cu cuie.

Baghetele vor constitui repere pentru formarea câmpurilor pe care se va aplica grundul. Grundul se driscuiește fin și se aplică în limitele (câmpurile) formate de baghetele pentru nuturi, astfel ca la întreruperea lucrului să fie încheiata lucrarea pe zone cuprinse între baghete.

### 3.5 Aplicarea tinciului (strat vizibil)

Înainte de aplicarea tinciului după ce grundul s-a uscat, se îndepartează cu grijă baghetele din lemn, astfel ca muchiile nuturilor să nu se deterioreze.

Tinciul se aplică pe zone restrânse, în limitele (câmpurile) formate de nuturi, astfel ca la întreruperea lucrului, să se fi executat numai zone cuprinse complet între nuturi.

### 3.6 Abateri admisibile

La lucrările de tencuiri pentru prezentul proiect se admit abateri de 1 - 2 mm.

### 3.7 Verificări în vederea recepției

Planșetatea se va verifica cu bolobocul.

## 4. MASURARE ȘI DECONTARE

### 4.1 Măsurarea lucrărilor se va face după cum urmează:

- Tencuielile se măsoară la  $m^2$  de suprafață tencuită măsurată pe zidăria netencuită, adăugând nisele, spațiile, etc.
- Suprafața acoperită cu plinte, la pereți, pe conturul balcoanelor și logiilor și la terase nu se măsoară.
- Golurile cu suprafață mai mare de  $0,50 m^2$  se scad, dar se adaugă suprafețele glafurilor și spațiilor.
- Profilurile trase cu șablonul la fațade, cu ieșinduri mai mici de 5 cm și cu lățimea până la 20 cm nu se măsoară separat.
- Muchiile se măsoară la metru liniar, înainte de tencuirea lor.

Întocmit:

SC SUHO STUDIO SRL

Arh. Horia DROGEANU